

## NYHEDSBREV

Så har vi i bestyrelsen været samlet på ny og har blandt andet gennemgået ejendommens økonomi til dato. Det løbende budget overholdes fint.

Arbejdet med isætning af de nye opgangsdøre og dørtelefoner pågår.

Det er også besluttet at udskifte linoleum på fortrappen i Classensgade 72. Dette arbejde pågår og der afventer ca. 14 dage med de sidste ting.

Vi har også, som nævnt, bestilt en droneundersøgelse af taget og taghætter m.v. og her afventer vi en flyvetilladelse.

Vi har rykket elevatorfirmaet for en opdatering på tidsplanen for reovering af elevatoren i nr. 70. Så snart vi har nyt om dette, vil der blive opsat opslag i denne opgang.

I forbindelse med den kraftige storm og det meget regn, har der været nogle utætheder på taget. Disse dækkes i et vist omfang af forsikringen og der er bestilt lift til udbedring af knækkede tagsten og nedfalden taghætte. Vi opfordrer til, at man husker at tjekke sit loftrum ved kraftig regn og melde eventuel vandindtrængen til vicevært Søren Zimling.

Der er endnu engang behov for at påpege, at cykler bør placeres i de opsatte cykelstativer (også dem der er placeret bagerst i gården). Placering op ad gelænder til kældernedgange – samt i gruset foran kældervinduer så disse ikke kan åbnes – er ikke hensigtsmæssigt. Ligeledes står cykler på støtteben i gruset meget ustabilt og vælter let ved kraftig vind.

Vi kan også oplyse, at bestyrelsesmedlem Marie-Anne Rice udtræder af bestyrelsen, idet hun fraflytter ejendommen. Vi takker Marie-Anne for hendes store indsats for ejendommen igennem årene. Til næste møde vil suppleanten, som blev valgt på generalforsamlingen, blive indkaldt til møde.

Vi ønsker alle en god december.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen  
E/F Strandbo II