

NYHEDSBREV

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, hvor vi har gennemgået ejendommens økonomi til dato. Vi må konstatere, at de stigende elpriser har gjort, at den budgetterede udgift til el er for lille og vi må forvente en overskridelse her. Ellers overholdes budgettet fint.

Der er udført hovedrengøring på såvel for- som bagtrapper.

Der er udarbejdet en brandteknisk rapport og der er nogle få kritiske punkter, som vi følger op på. Blandt andet nævnes det specifikt, at beboernes adfærd er meget vigtig, og at det igen er nødvendigt at erindre om, at der ikke må henstilles effekter på for- og bagtrapper. Samtidig kan vi oplyse, at vicevært Søren Zimling har orienteret om, at der snarest vil ske bortskaffelse af effekter der er henstillet på lofter og i kældre. Der er en opfordring til beboerne om at huske at trække loftdørene til, så de ikke står åbne.

Der har også været en episode med rotter på ejendommen på ny og igen skal der gøres opmærksom på, at beboerne ikke henkaster andre ting i toilettet end wc-papir. Andre effekter sætter sig i ejendommens rottespærrer og medfører derfor, at de ikke fungerer efter planen.

Vi har fået oplyst, at gårdlauget arbejder på en løsning med stor-skraldet, således at det på sigt skal flyttes til bagsiden af skraldehuset. Gårdlauget er også ved at undersøge muligheden af at få etableret et grønt tag på skraldeskuret.

Vi har afgivet ordre på de nye opgangsdøre i mahogni og disse vil blive produceret i løbet af vinteren og isat i løbet af foråret 2023.

Der er også bestilt nye lamper til gården samt opmaling af soklen.

Vi har også besluttet at få lavet noget ekstra lydisolering i portrummet, for at mindske generne fra eventuel port støj.

Vi ønsker alle et godt efterår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen
E/F Strandbo II