

Advokat

**Kristian Nørgaard**

Tagensvej 85 E, 1.  
2200 København N  
Telefon: 35 43 43 06  
mail@hoegsbro-holm.dk

Kontortid: Mandag-torsdag kl. 10-15 · Fredag kl. 10-14

Til beboerne i E/F Strandbo II

Oktober 2021

### **NYHEDSBREV VEDRØRENDE E/F STRANDBO II**

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, hvor vi har konstitueret os efter den afholdte generalforsamling. Der er genvalg til bestyrelsesformand Jan Elleriis.

Vi har foretaget budgetkontrol og vi ligger fint i forhold til det vedtagne budget.

Vedrørende gårdsagen kan vi oplyse, at der er planlagt aflevering af kloak- og trappedelen onsdag den 29/9, hvorefter Kommunen vil starte op med deres anlægsgartner.

På generalforsamlingen kunne vi også konstatere, at der blev åbnet mulighed for eventuel individuel udskiftning af hoveddøre. Skulle der være beboere, som har interesse for dette, er de velkomne til at sende en mail til administrationen, hvorefter man vil forsøge at samle en gruppe, som kan komme med et oplæg til en mulig sikkerhedsdør til bestyrelsen til godkendelse.

Det samme gælder i øvrigt også for den interesse, der var for et nyt altanprojekt, hvor der ligeledes opfordres til, at man retter henvendelse til bestyrelsen, hvorefter de pågældende forhåbentlig kan finde sammen og derved opnå nogle fordele ved at være flere.

På generalforsamlingen blev der også vedtaget overgang til digital kommunikation. Vi ville gerne have udsendt dette nyhedsbrev digitalt, men mangler stadig 50 e-mailadresser fra ejerne. Derfor runddeles nyhedsbrevet for sidste gang. Vi anmoder de medlemmer, som ikke har fremsendt det udsendte skema, om at få dette returneret til administrationen.

Det har også kunnet konstateres, at der er nogen, som henstiller en del effekter på deres altaner. Vi skal i den forbindelse henvises til altanreglementet, der ligger på foreningens hjemmeside og samtidig opfordre til, at det kunne være hensynsfuldt at man indkøbte et vindsejl i lighed med nogle af de andre altaner, såfremt man har mange effekter stående på altanen.

Vi ønsker alle beboere et godt efterår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen  
E/F Strandbo II