

Nyhedsbrev Strandbo II - oktober 2011

Efter skybruddet

Mange beboere fik deres kælderrum oversvømmet under skybruddet i juli og har måttet kassere ødelagte effekter. Efterfølgende er de fleste kælderrum og fællesarealer blevet tørret og rengjort. Hvis der er kælderrum, som endnu ikke er blevet fuldstændig tømt og rengjort, er det vigtigt at dette bliver gjort snarest, da mug og skimmelsvamp ellers kan brede sig til de øvrige rum.

Bestyrelsen har besigtiget kældre og bygninger og kan konstatere, at der ikke er risiko for yderligere følgeskader efter skybruddet.

Elevatoren i nr. 47 blev ligeledes vandskadet og er ved at blive renoveret. Forsikringselskabet har accepteret den som en forsikringskade.

Ledige pulterrum

Bestyrelsen får af og til henvendelse fra ejere, der ønsker et ekstra pulterrum. Det er faktisk muligt i øjeblikket. Henvendelse til viceværten, Flemming Hansen.

Porten er blevet lukket

Porten er blevet renoveret og en motorstyret portåbner er installeret. Porten åbnes med to koder, som er blevet omdelt til alle beboere. Fra indersiden betjenes porten med et paddehattetryk.

P-pladsindehavere kan desuden afhente en fjernbetjening hos Flemming mod et depositum på kr. 300 kr.

Gårdsanering

Københavns Kommune har udvalgt vores gård som én af de dem, der har mulighed gårdsanering. Det er første skridt på vejen mod en renovering og fornyelse af vores gård. Kommunen vil påbegynde forhandlinger mellem de to foreninger, og der skal findes en rådgiver til opgaven. En gårdsanering skal godkendes af generalforsamlingen. Bestyrelsen vil udarbejde et beslutningsoplæg om sagen til generalforsamlingen i 2012.

Altaner

Der udsendes særskilt nyhedsbrev.

Hobbyrum

Det er glædeligt at se at hobbyrummet i kælderen nr. 43 benyttes flittigt. Noget tyder på at der har været et behov for dette rum og at beboerne hurtigt har taget ideen til sig. Vi skal dog bede den/de personer som at lånt hobbyrummets værktøjskasse om at stille den tilbage så den er tilgængelig for alle der måtte ønske at benytte hobbyrummet.

Diverse

Det seneste referat fra bestyrelsesmøde 8. september er lagt på ud på www.strandbo2.dk, hvor I også kan se billeder fra loppemarkedet.