

## Sammendrag af vedligeholdesplan

Revideret af JE

Pkt.	Bygningsdel	2021 til 2030	2021	2022	2023	2024	2025
01.	Tagværk	9.055	-	-	-	-	9.055
02.	Kælder/fundering	1.565	1.510	-	-	-	-
03.	Facade/sokkel	5.540	-	-	-	-	5.540
04.	Vinduer	-	-	-	-	-	-
05.	Udvendige døre	500	-	500	-	-	-
06.	Trapperum	2.210	-	-	1.100	-	610
07.	Porte/gennemgange	40	-	-	-	-	-
08.	Etageadskillelser	600	-	220	-	380	-
09.	WC/bad	-	-	-	-	-	-
10.	Køkken	-	-	-	-	-	-
11.	Varmeanlæg	50	-	-	-	-	-
12.	Afløb	5.450	-	-	-	-	-
13.	Kloak	1.200	1.200	-	-	-	-
14.	Vandinstallation	4.000	-	-	-	-	-
15.	Gasinstallation	-	-	-	-	-	-
16.	Ventilation	125	-	-	-	125	-
17.	El/svagstrøm	465	-	-	-	-	465
18.	Øvrige	-	-	-	-	-	-
19.	Private friarealer	-	-	-	-	-	-
20a	Stillads	4.650	-	-	-	-	4.650
20b	Byggeplads	1.773	136	36	55	25	1.016
I alt		37.223	2.846	756	1.155	530	21.336
Uforudsete udgifter		3.722	285	76	116	53	2.134
Teknisk rådgivning		6.142	470	125	191	87	3.520
I alt		47.086	3.600	956	1.461	671	26.990
Moms		11.772	900	239	365	168	6.748
I alt inkl. moms		58.858	4.499	1.195	1.826	838	33.738

Tabel: Vedligeholdsplan BE oplæg, værdier i 1.000 kr.

Aktiviteter i perioden 2021 til og med 2025

Pkt.	Aktivitet
01	Udskiftning af tag
02	Nye kældernedgange i gården
03	Facade renoveres
05	Nye gadedøre
06	Renovering af elevatorer
08	Isolering af etageadskillelse mod kælder og loft
13	Renovering af kloak i gården
16	Rensning samt reparation af udluftningskanaler køkken og bad
17	Nyt porttelefonanlæg
20a	Stillads til tag og facade (01 og 03)
20b	Byggeplads til de forskellige arbejder