

<b>Budget 2022</b>	<b>år 2022</b>	<b>år 2021</b>	<b>år 2021</b>
<b>Ejerforeningen Strandbo</b>	<b>Budget</b>	<b>Regnskab</b>	<b>Budget</b>
Fællesbidrag	2.609.628	2.610.672	2.609.628
Stigning Fællesbidrag 2%	52.354	0	0
Lejeindtægt, erhverv, kælder	228.000	228.682	224.000
Lejeindtægt, P-pladser - kompensation	0	564.000	0
Renter mv.	-40.000	-46.902	-21.000
<b>SAMLEDE INDTÆGTER</b>	<b>2.849.982</b>	<b>3.356.452</b>	<b>2.812.628</b>
Ejendomsskatter	23.060	23.395	22.593
El-udgifter	95.000	89.835	95.000
Vand mv.	358.177	358.881	363.191
Renovation	318.882	266.546	266.544
Abonnement elevator/graffiti/forsynometer mv.	75.000	62.308	73.500
Forsikringer mv.	172.428	167.497	167.309
60% andel i Fællesaktivitet/Gårdlaug	75.000	9.829	25.000
Trappevask/vinduespolering/sne	155.450	150.674	167.624
Hovedrengøring (hvert 2. år) laves i år eft.gård	66.650	0	66.650
Vicevært mv.	289.000	275.625	284.000
Reparation og vedligehold	729.935	337.330	799.394
Gård- og kloakreovering	0	2.549.704	0
Rådgiver	60.000	38.250	60.000
<b>EJENDOMSUDGIFTER</b>	<b>2.418.582</b>	<b>4.329.874</b>	<b>2.390.805</b>
Administration inkl. moms	289.400	283.723	283.723
Revision	23.500	23.000	23.000
Porto, gebyrer mv.	22.000	22.283	20.000
Kontorhold og telefon/internet	30.000	28.743	30.000
Foreningsudgifter	10.000	6.130	10.000
Varmeregnskab	51.500	51.450	50.100
Øvrige administrationsomkostninger	5.000	15.508	5.000
<b>FORENINGSUDGIFTER</b>	<b>431.400</b>	<b>430.837</b>	<b>421.823</b>
Advokat 2)	0	0	0
<b>SAMLEDE UDGIFTER</b>	<b>2.849.982</b>	<b>4.760.711</b>	<b>2.812.628</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>-1.404.259</b>	<b>0</b>

Udgift pr. fordelingstal: 11.339-201 = 11.138  
2.661.982:11.138 = kr. 239,00 pr. fordelingstal

Bestyrelsen foreslår budgettet forhøjet med 2% med virkning fra den 1. juni 2022.