

Gårdlauget Strandbo

Referat bestyrelsesmøde

Mødedato 25.5.2023

Sted Hos Louise

Deltagere **Strandbo I:**

Louise Larsen

Strandbo II:

Gitte Sommer

Birgitte Bjørnmark

Miranda Døving Beck

Kirsten Christiansen – referent

Afbud Julie Rathje

Dagsorden

1. Godkendelse/underskrivelse af referat. Valg af referent
2. Opgaver siden sidst
3. Generalforsamlingen
4. Konstituering af nye medlemmer
5. Revidering af forretningsorden
6. Kontrakt med Kirkegaard og officiel overdragelse af anlægget
7. Porten
8. Sommerfest
9. Henvendelser
10. Skraldeskuret
11. Næste møde
12. Eventuelt

1. Referat fra sidste møde

Referat fra sidste møde blev godkendt og underskrevet.

Kirsten blev valgt som referent.

2. Opgaver siden sidst

- ▶ Gitte kontakter SWE angående indkaldelse til de to medlemmer og opslag i opgangene med en orientering om generalforsamlingen til beboerne.
Det viste sig, at SWE skulle rykkes flere gang for at denne opgave blev udført. Og det særlige opslag til opgangen blev aldrig lavet
- ▶ Gitte orienterer SWE om, at der skal vælges to repræsentanter fra Strandbo 1 og et nyt medlem fra Strandbo 2. *Tjek*

- ▶ Gitte laver formandsberetning. *Tjek*
- ▶ Kirsten gennemskriver udkastet til nye ordensregler og sender det til Søren med henblik på opslag i opgangene og sørger for, at det kommer på hjemmesiden. *Tjek*
- ▶ Louise og Birgitte indkøber havemøbler og pavillon. *Havemøbler indkøbt. Pavillon bliver indkøbt til sommerfesten*
- ▶ Kirsten skriver til beboer angående brug af vores Facebookside til opslag om at give ting væk. *Tjek*
- ▶ Birgitte kontakter Søren og beder ham om at sætte fodboldmålene op. *Vi venter med at sætte målene op igen, til vi har fået etableret et sted til dem, hvor bolden er til mindst gene for blomsterne. Eventuelt bagerst i gården.*

3. Generalforsamlingen mandag d. 22. maj kl. 18

Vi er tilfredse med generalforsamlingens forløb. Formændene for de to medlemmer af gårdlauget var mødt op.

SWE lovede at komme med tre forslag til revisorer.

4. Konstituering af nye medlemmer

Julie Rathje er valgt ind for Strandbo 1 og Miranda Døving Beck for Strandbo 2.

5. Revidering af forretningsorden

Da vi har besluttet, at ændre vores antal bestyrelsesnøder til 3 om vinteren og 5 i sommerhalvåret kommer Gitte på næstemøde med udkast til ny forretningsorden.

Betalingsprocedure: Gitte kontakter SWE for at for helt klarhed over, hvordan vi får udbetalt penge for udlæg.

6. Kontrakt med Kirkegaard og officiel overdragelse af anlægget

Der skulle være skrevet kontrakt med Kirkegård.

Gitte kontakter SWE for at få tilsendt en underskrevet kontrakt og bede dem om at lægge den på vores side hos SWE.

Der er officiel overdragelse af gården torsdag d. 8. juni kl. 8.30.

Her skal vi spørge ind til køreunderlaget. Er det, som det skal være? Er det det produkt, vi har betalt for.

7. Porten

Porten er færdig☺ Vi er i mål, og der er kommet vrider på indersiden, så man altid kan komme ud. Søren vicevært er sat ind i de tekniske detaljer.

8. Sommerfest

- Lydanlæg og grill: Gitte lejer hos "lejanlæg" fra nr. 41.
- Miranda sørger for velkomstdrik
- Louise sørger for indkøb
- Kirsten undersøger, hvad vi har liggende i bestyrelseslokalet
- Gitte bager en squashkage
- Gitte sender sange til Birgitte, der sørger for at kopiere dem
- Louise køber pavillon
- Louise beder Søren sætte pavillonen op dagen før
- Bestyrelsen mødes kl. 12
- Gitte holder en lille tale, hvor hun blandt andet fortæller om vores holdning til private ting i gården.

9. Henvendelser (Vi aftalte, at dette skulle være et fast punkt på dagsordenen)

- Kirsten kontakter den beboer, der har spurgt om de må stille en privat grill i gården, og fortæller, at det må de ikke.
- Vi har fået en henvendelse angående den krog, der er sat op til parkering af handicap "klapvogn". Vi får kroen flyttet.
- Vi har fået en henvendelse fra en række beboere, der alle bor i stueetagen i den høje ende af Strandbo 2. De oplever store gener ved indretningen af den nye gård.
Kirsten besvarer deres henvendelse.

10. Skraldeskuret

Vi udskød dette punkt til næste møde.

Gitte kontakter Sixpence for at høre, om deres tilbud stadig står ved magt. Og kontakter SWE for at høre, hvordan vi står kontraktmæssigt. Og snakker med dem om det videre forløb.

11. Næste møde

Onsdag d. 21. 6. kl. 18.30

12. Eventuelt

- Kirsten kontakter formænd og administratorer for vores medlemmer for at drøfte mulighederne for, at vi kan sende beskeder til beboerne via de mail, som administratorerne har.
- Miranda gjorde os opmærksom på, at vi måske har en svaghed i ordensreglerne, hvor der står, at musikanlæg i gården ikke er tilladt. Men mange unge vil gerne have baggrundsmusik, når de sidder og hygger sig i gården. Vi aftalte, at vi i disse tilfælde vil tolke ordensreglerne på en pragmatisk måde.
- Miranda havde en ide til, at vi kunne sætte et drivhus el.lign. op i den "vilde" ende af gården. Ideen kommer i vores idebank.
- Man kunne måske også lave en træningsbane der. Under alle omstændigheder skal vi tænke i, hvordan vi tiltrækker de unge.
- Vi snakkede om private møbler i gården. Der ikke enighed om dette i bestyrelsen.

Punkter til næste møde:

- Skraldeskuret
- Forretningsorden
- Evaluering af sommerfest
- Bestyrelsesmiddag i august (Kirstens forslag)

Opgaver inden næste møde:

- Kirsten sørger for, at de to nye medlemmer kommer på vores Messenger tråd og på vores golemail.
- Gitte laver udkast til ny forretningsorden til næste møde.
- Gitte kontakter SWE for at for helt klarhed over, hvordan vi får udbetalt penge for udlæg.

- Gitte kontakter SWE for at få tilsendt en underskrevet kontrakt og bede dem om at lægge den på vores side hos SWE.
- Sommerfest: Se under punktet.
- Gitte kontakter Sixpence for at høre, om deres tilbud stadig står ved magt. Og kontakter SWE for at høre, hvordan vi står kontraktmæssigt i forhold til Sixpence. Og snakker med dem om det videre forløb i skraldeskursagen. Hvem og hvordan finder vi f.eks. de eksterne rådgivere?
- Kirsten kontakter formænd og administratorer for vores medlemmer for at drøfte mulighederne for, at vi kan sende beskeder til beboerne via de mail, som administratorerne har.
- Kirsten kontakter den beboer, der har spurgt om de må stille en privat grill i gården og fortæller dem, at det må de ikke.
- Kirsten skriver svar til "stueetagebeboerne".
- Kirsten kontakter viceværten for at få ændret på lyset i pergolaen.

På bestyrelsens vegne:

Louise Larsen

Miranda Døving Beck

Birgitte Bjørnmark

Kirsten Christiansen

Gitte Sommer